



VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO
CNPJ/ME Nº 08.769.451/0001-08
NIRE 35.300.340.949

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DAS 1ª, 2ª E 3ª SÉRIES DA 86ª EMISSÃO DA VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO (ATUAL DENOMINAÇÃO DA ISEC SECURITIZADORA S.A).

REALIZADA EM 28 DE JUNHO DE 2023.

-
- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Aos 28 dias do mês de junho de 2023 às 11:00 horas, de forma integralmente digital, nos termos da Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60") e demais normas aplicáveis de forma complementar, coordenada pela VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO (atual denominação da Isec Securitizadora S.A) ("Emissora"), localizada na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, Cj. 215, Itaim Bibi, CEP 04.533-004, com a dispensa de videoconferência em razão da presença dos Titulares dos CRA (conforme abaixo definido) representando 100% (cem por cento) dos CRA (conforme abaixo definido) em circulação.
 - 2. CONVOCAÇÃO:** Dispensada, em razão da presença dos titulares de 100% (cem por cento) dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio em circulação, nos termos da cláusula 13.2.2. do Termo de Securitização de Créditos do Agronegócio de Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 1ª, 2ª e 3ª Série da 86ª Emissão da Emissora ("Titulares dos CRA", "CRA", "Emissão", e "Termo de Securitização", respectivamente)
 - 3. PRESENÇA:** Presentes: (i) representantes dos titulares de 100% (cem por cento) dos CRA em circulação, conforme lista de presença constante no Anexo I da presente ata ("Anexo I"); (ii) representantes da Emissora; e (iii) representantes da **SIMPLIFIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com filial na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Bloco B, sala 1.401, CEP 04534-002, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 15.227.994/0004-01, na qualidade de agente fiduciário da Emissão ("Agente Fiduciário").
 - 4. MESA:** Presidente: Guilherme Grahl Secretário(a): Felipe Gomes Americano de Rezende.



5. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

(i) Ratificar a antecipação do pagamento da amortização referente aos eventos iniciais de amortização da CPR Financeira programado para 26 de dezembro de 2023 da CPR Financeira realizado no dia 27 de junho de 2023 e, conseqüentemente, aprovar a antecipação do pagamento da amortização referente aos eventos de amortização dos CRA de 28 de dezembro de 2023 no Termo de Securitização, para que ocorra em 29 de junho de 2023, utilizando os recursos decorrentes dos pagamentos dos Direitos Creditórios Cedidos depositados na Conta Vinculada e/ou, em caso de insuficiência, através dos recursos disponíveis na respectiva Conta do Patrimônio Separado, sendo certo que caberá a Devedora aportar recursos próprios caso estes não sejam suficientes para honrar com o pagamento devido, bem como a atualização do Anexo I da CPR Financeira e conseqüentemente do Anexo II do Termo de Securitização, que vigorarão conforme o Anexo II da presente assembleia; e

(ii) Autorizar o Agente Fiduciário para, em conjunto com a Emissora, realizar e celebrar todos e quaisquer documentos que se façam necessários para implementar o que fora deliberado nos itens acima.

6. DELIBERAÇÕES: Iniciados os trabalhos o Agente Fiduciário questionou a Emissora e os Titulares dos CRA, bem como a Emissora questionou ao Agente Fiduciário acerca de qualquer hipótese que poderia ser caracterizada como conflito de interesses em relação às matérias da Ordem do Dia e demais partes da operação, bem como entre partes relacionadas, conforme definição prevista na Resolução CVM 94/2022 - Pronunciamento Técnico CPC 05, bem como no art. 32 da Resolução CVM 60/2021, ao artigo 115 § 1º da Lei 6404/76, e outras hipóteses previstas em lei, conforme aplicável, sendo informado por todos os presentes que tais hipóteses inexistem. Examinadas e debatidas as matérias foram deliberado e aprovado pelos Titulares dos CRA em circulação, sem voto contrário ou abstenção, aprovaram a integralidade descrita na matéria de Ordem do Dia.

7. DISPOSIÇÕES FINAIS:

7.1 Agente Fiduciário informa aos Titulares dos CRA que as deliberações da presente Assembleia podem ensejar riscos não mensuráveis no presente momento. Consigna ainda que não é responsável por verificar se o gestor ou procurador dos Titulares dos CRA, ao tomar a decisão no âmbito desta Assembleia, age de acordo com as instruções de seu investidor final, observando seu regulamento ou contrato de gestão, conforme aplicável. Em virtude das deliberações acima e independentemente de quaisquer outras disposições nos Documentos da Operação, os Titulares dos CRA, neste ato, exigem a



Emissora e o Agente Fiduciário de qualquer responsabilidade relacionada as matérias aprovadas.

7.2 A presente ata de Assembleia será encaminhada à Comissão de Valores Mobiliários por sistema eletrônico, sendo dispensada a publicação em jornais em que a Emissora divulga suas informações societárias.

7.3 Os Titulares dos CRA por seus representantes legais aqui presentes, declaram para todos os fins e efeitos de direito reconhecer todos os atos aqui deliberados, razão pela qual os Titulares dos CRA assumem integralmente a responsabilidade por tais atos e suas consequências, respondendo integralmente pela validade e legalidade de tais atos, mantendo a Emissora e o Agente Fiduciário integralmente indenados e a salvo de quaisquer despesas, custos ou danos que esta venha eventualmente a incorrer em decorrência dos atos praticados, salvo nos casos de dolo ou culpa, nos termos desta Assembleia.

7.4 Todo e qualquer termo que não fora definido na presente ata, terá o mesmo significado que lhe fora atribuído nos Documentos da Operação.

7.5 A Emissora informa que a presente assembleia atendeu todos os requisitos e orientações de procedimentos para sua realização, conforme determina a Resolução CVM 60.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a se tratar, o Sr. Presidente deu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, declarou suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta ata, a qual, logo após, foi lida, aprovada e assinada eletronicamente pelos participantes.

São Paulo, 28 de junho de 2023.

DocuSigned by:
Guilherme Grahl
44A200194041495...

Nome: Guilherme Grahl

CPF n°: 277.241.608-99

Presidente

DocuSigned by:
Felipe Rezende
AA3E918F6AE24EC...

**Nome: Felipe Gomes Americano
de Rezende**

CPF n°: 442.640.588-21

Secretário(a)

[página deixada em branco intencionalmente]

[assinaturas nas próximas páginas]



(Página de Assinaturas da Ata de Assembleia Geral de Titulares dos Certificados de Recebíveis do Agronegócio das 1ª, 2ª e 3ª Séries da 86ª Emissão da Virgo Companhia de Securitização (atual denominação da Isec Securitizadora S.A), realizada em 28 de junho de 2022).

DocuSigned by:

31EC2C0FA1C841C

DocuSigned by:

34B4CD72D60342A...

VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO
Securizadora

Pedro Paulo Oliveira de Moraes
Cargo: Diretor
CPF N°: 222.043.388-93

Tauan Breno Paula Mendes
Cargo: Procurador
CPF N°: 373.761.598-51

DocuSigned by:

B653C87B41E0412...

DocuSigned by:

2D4EB034170F482...

SIMPLIC PAVARINI DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA
Agente Fiduciário

Nome: Ana Eugênia de Jesus Souza
Cargo: Procuradora
CPF N°: 009.635.843-24

Nome: Carlos Alberto Bacha
Cargo: Procurador
CPF N°: 606.744.587-53



Anexo II

CRA

Data de Pagamento	Amortização	Incorpora Juros?
28/01/2022	0,0000%	NÃO
24/02/2022	0,0000%	NÃO
30/03/2022	0,0000%	NÃO
28/04/2022	0,0000%	NÃO
30/05/2022	0,0000%	NÃO
29/06/2022	0,0000%	NÃO
28/07/2022	0,0000%	NÃO
30/08/2022	0,0000%	NÃO
29/09/2022	0,0000%	NÃO
28/10/2022	0,0000%	NÃO
29/11/2022	0,0000%	NÃO
29/12/2022	0,0000%	NÃO
30/01/2023	0,0000%	NÃO
27/02/2023	0,0000%	NÃO
30/03/2023	0,0000%	NÃO
27/04/2023	0,0000%	NÃO
30/05/2023	0,0000%	NÃO
29/06/2023	33,3333%	NÃO
28/07/2023	0,0000%	NÃO
30/08/2023	0,0000%	NÃO
28/09/2023	0,0000%	NÃO
30/10/2023	0,0000%	NÃO
29/11/2023	0,0000%	NÃO
28/12/2023	0,0000%	NÃO
30/01/2024	0,0000%	NÃO
28/02/2024	0,0000%	NÃO
27/03/2024	0,0000%	NÃO
29/04/2024	0,0000%	NÃO
29/05/2024	0,0000%	NÃO
27/06/2024	0,0000%	NÃO
30/07/2024	0,0000%	NÃO
29/08/2024	0,0000%	NÃO
27/09/2024	0,0000%	NÃO
30/10/2024	0,0000%	NÃO
28/11/2024	0,0000%	NÃO
30/12/2024	50,0000%	NÃO
30/01/2025	0,0000%	NÃO
27/02/2025	0,0000%	NÃO
28/03/2025	0,0000%	NÃO



29/04/2025	0,0000%	NÃO
29/05/2025	0,0000%	NÃO
27/06/2025	0,0000%	NÃO
30/07/2025	0,0000%	NÃO
28/08/2025	0,0000%	NÃO
29/09/2025	0,0000%	NÃO
30/10/2025	0,0000%	NÃO
27/11/2025	0,0000%	NÃO
30/12/2025	100,0000%	NÃO

CPR-F

Data de Pagamento	Amortização	Incorpora Juros?
26/01/2022	0,0000%	NÃO
22/02/2022	0,0000%	NÃO
28/03/2022	0,0000%	NÃO
26/04/2022	0,0000%	NÃO
26/05/2022	0,0000%	NÃO
27/06/2022	0,0000%	NÃO
26/07/2022	0,0000%	NÃO
26/08/2022	0,0000%	NÃO
27/09/2022	0,0000%	NÃO
26/10/2022	0,0000%	NÃO
25/11/2022	0,0000%	NÃO
27/12/2022	0,0000%	NÃO
26/01/2023	0,0000%	NÃO
23/02/2023	0,0000%	NÃO
28/03/2023	0,0000%	NÃO
25/04/2023	0,0000%	NÃO
26/05/2023	0,0000%	NÃO
27/06/2023	33,3333%	NÃO
26/07/2023	0,0000%	NÃO
28/08/2023	0,0000%	NÃO
26/09/2023	0,0000%	NÃO
26/10/2023	0,0000%	NÃO
27/11/2023	0,0000%	NÃO
26/12/2023	0,0000%	NÃO
26/01/2024	0,0000%	NÃO
26/02/2024	0,0000%	NÃO
25/03/2024	0,0000%	NÃO
25/04/2024	0,0000%	NÃO
27/05/2024	0,0000%	NÃO



25/06/2024	0,0000%	NÃO
26/07/2024	0,0000%	NÃO
27/08/2024	0,0000%	NÃO
25/09/2024	0,0000%	NÃO
28/10/2024	0,0000%	NÃO
26/11/2024	0,0000%	NÃO
26/12/2024	50,0000%	NÃO
28/01/2025	0,0000%	NÃO
25/02/2025	0,0000%	NÃO
26/03/2025	0,0000%	NÃO
25/04/2025	0,0000%	NÃO
27/05/2025	0,0000%	NÃO
25/06/2025	0,0000%	NÃO
28/07/2025	0,0000%	NÃO
26/08/2025	0,0000%	NÃO
25/09/2025	0,0000%	NÃO
28/10/2025	0,0000%	NÃO
25/11/2025	0,0000%	NÃO
26/12/2025	100,0000%	NÃO